

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ _____ ” _____ 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Поточний ремонт приміщень за адресою: вулиця Хрещатик, 19 у Печерському районі міста Києва

Умови виконання робіт Застосовано коефіцієнт $K=1,2$ до норм витрат труда робітників, зайнятих на ремонтно-будівельних роботах, робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні машин та механізмів, часу експлуатації будівельних машин та механізмів для урахування впливу умов виконання робіт згідно з Кошторисними нормами України "Настанова з визначення вартості будівництва", додаток Б, таблиця Б1 - виконання робіт в будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
РЕМОНТ СТІН				
1	Розбирання шафи, панелей	м2	28,7	
2	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	29,1	
3	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від водоемульсійної, перхлорвінілової фарби	м2	306,7	
4	Безпіщане накриття стін	м2	306,7	
5	Грунтування стін	м2	306,7	
6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	306,7	
7	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від водоемульсійної, перхлорвінілової фарби /укоси/	м2	9,9	
8	Безпіщане накриття укосів	м2	9,9	
9	Грунтування укосів	м2	9,9	
10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці /укоси/	м2	9,9	
РЕМОНТ СТЕЛІ				
11	(Демонтаж) Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м2	145,1	
12	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м2	145,1	
РЕМОНТ ПІДЛОГИ				
13	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну /ковралін/	м2	145,1	
14	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	115	
15	Розбирання простильних підлог /фанери/	м2	145,1	
16	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	145,1	
17	Улаштування покриття із деревноволокнистих плит в один шар площею покриття понад 10 м2 /з додаванням 30% нового, 70%-б/в/	м2	145,1	
18	Улаштування покриттів з ламінату	м2	145,1	
19	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	115	
ДВЕРНІ ПРОРІЗИ				
20	Знімання дверних полотен	м2	7,56	
21	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	шт	4	

1	2	3	4	5
22	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
23	Знімання дверних полотен	м2	3,78	
24	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,78	
25	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4	
ЕЛЕКТРОРОБОТИ				
26	Демонтаж схованої електропроводки	м	550	
27	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	550	
28	Заміна вимикачів утопленого типу при схованій проводці 1-клавішних	шт	12	
29	Заміна штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	100	
30	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	35	
31	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	35	
32	Прокладання проводів /для Інтернету/	м	400	
33	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці /Інтернет/	шт	25	

Склав

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]